

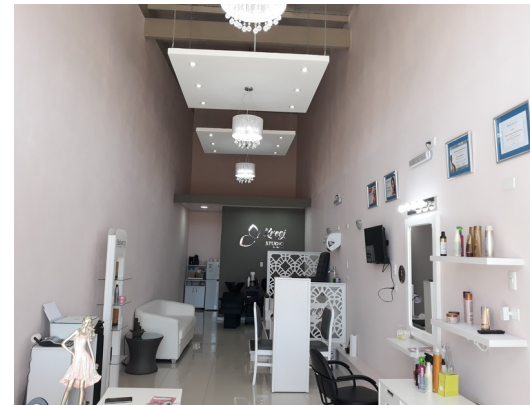
Rentable 9% 4 Locales comerciales en Curridabat

\$500,000

Reference: 13714

📍 Curridabat, San Jose

Property Type: Business • Bedrooms: 4 • Lot Size: 300 sq m • Build Size: 2368 sq ft • Year of Construction 2018



- Status: Active/Published
- Parking Spaces

Property Description

Rentabilidad 9.6% 4 Locales Comerciales Nuevos Los locales estan ubicados en una calle de alto tránsito vehicular y con varios residenciales a su alrededor, zona de alto crecimiento habitacional con colegios y escuelas cerca. Generan un ingreso mensual por alquiler de \$ 4,000 dólares: Local 1 \$1,200 Local 2 \$1,200 Local 3 \$800 local 4 \$800 Los cuatro locales se encuentran alquilados con contratos a tres años de vigencia dos de ellos iniciaron en noviembre 2018 y los otros dos en en marzo 2019. El pago de alquiler no incluye pagos de servicios públicos o privados, como internet y cable, los cuales corren por cuenta del inquilino, así como sus permisos y patente de operación. Rentabilidad 9.6% anual en dólares.

"Information is deemed to be correct, but not guaranteed"

Additional Information

- Reference: 13714
- Active/Published
- 4 Bedrooms
- For Sale
- Business
- Parking Spaces : 6
- \$500,000
- 4 Bathrooms